

Projekt

z dnia 7 kwietnia 2016r.

Druk nr 1

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W OZIMKU**

z dnia 13 kwietnia 2016 r.

**w sprawie uzgodnienia projektu Uchwały Sejmiku Województwa Opolskiego w sprawie obszaru
chronionego krajobrazu „Lasy Stobrawsko - Turawskie”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz.446) oraz art. 23 ust. 3b ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015r. poz.1651, 1045, 1936, z 2016r. poz 422) Rada Miejska w Ozimku postanawia:

§ 1. Odmówić uzgodnienia projektu Uchwały Sejmiku Województwa Opolskiego w sprawie wyznaczenia obszaru chronionego krajobrazu „Lasy Stobrawsko - Turawskie”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ozimka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Ozimku

Krzysztof Kleszcz

UZASADNIENIE

Urząd Marszałkowski Województwa Opolskiego przesłał do uzgodnienia projekt uchwały Sejmiku Województwa Opolskiego w sprawie wyznaczenia obszaru chronionego krajobrazu „Lasy Stobrawsko - Turawskie” wnioskiem Nr DOŚ-V.7122.2.2016.AT z dnia 09.03.2016r. (data wpływu do tut. urzędu: 16.03.2016r.).

Na podstawie art. 23 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1651 z późn. zm.) wyznaczenie obszaru chronionego krajobrazu następuje w drodze uchwały sejmiku województwa, która określa jego nazwę, położenie, obszar, sprawującego nadzór, ustalenia dotyczące czynnej ochrony ekosystemów oraz zakazy właściwe dla danego obszaru chronionego krajobrazu lub jego części, wybrane spośród zakazów wymienionych w art. 24 ust. 1, wynikające z potrzeb jego ochrony. Likwidacja lub zmniejszenie obszaru chronionego krajobrazu następuje w drodze uchwały sejmiku województwa, wyłącznie z powodu bezpowrotnej utraty wyróżniającego się krajobrazu o zróżnicowanych ekosystemach i możliwości zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem.

Na podstawie art.23 ust.3 ustawy o ochronie przyrody projekty uchwał sejmiku województwa, o których mowa w art.23 ust. 2 wymagają uzgodnienia z właściwą miejscowo radą gminy oraz właściwym regionalnym dyrektorem ochrony środowiska.

Rada Miejska przedstawia swoje stanowisko po upływie 30 dni od dnia otrzymania wniosku projektu uchwały w przedmiotowej sprawie.

Na podstawie art. 23 ust. 3a. ustawy o ochronie przyrody uzgodnień, o których mowa w art.23 ust. 3, dokonuje się w trybie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego, z zastrzeżeniem, że brak przedstawienia stanowiska w terminie miesiąca od dnia otrzymania projektu uchwały, jest uważane za uzgodnienie projektu.

Na podstawie art. 23 ust. 3b ustawy o ochronie przyrody rada gminy może odmówić uzgodnienia projektu uchwały, o której mowa w ust. 2, wyłącznie w przypadku, gdy przyjęcie tej uchwały prowadziłoby do ograniczenia możliwości rozwojowych gminy wynikających z ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w stopniu nieproporcjonalnym do wartości jakie obszar chronionego krajobrazu ma chronić.

W związku z otrzymaniem projektu Uchwały Sejmiku Województwa Opolskiego w sprawie wyznaczenia obszaru chronionego krajobrazu „Lasy Stobrawsko - Turawskie” odmawia się uzgodnienia w/w uchwały w części dotyczącej wyznaczenia granic obszaru obejmujących sołectwo Jedlice w Gminie Ozimek.

Rozporządzenie Wojewody Opolskiego Nr 0151/P/16/2006 z dnia 08 maja 2006r. w części opisowej nie precyzyjnie określa przebieg granic obszaru chronionego. Szczegółowy przebieg granic obszaru chronionego krajobrazu „Lasy Stobrawsko – Turawskie” przedstawiono więc na mapie topograficznej w skali 1 : 100 000 (§1 ust. 3 Rozporządzenia Wojewody Opolskiego). Zgodnie z tym załącznikiem graficznym, sołectwo Jedlice położone jest poza granicą OCHK „Lasy Stobrawsko – Turawskie” Gmina stwierdza to z pełną odpowiedzialnością (pomimo braku w chwili obecnej oryginału tej mapy w dokumentacji obowiązującego Rozporządzenia) ponieważ w 2007 i 2008 r. korzystała z niej przy ustalaniu przebiegu granic Obszaru Chronionego Krajobrazu „Lasy Stobrawsko – Turawskie” na potrzeby miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Szczedrzyk i Pustków (część obrębu Szczedrzyk oraz część obrębu Schodnia).

Ponadto nadmieniam, że granice obszaru chronionego krajobrazu uwidocznione zostały również w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ozimek przyjętym Uchwałą Nr III/11/2006 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 20.12.2006r., w którym omijały teren sołectwa Jedlice.

Od czasu ukazania się przywołanego Rozporządzenia Wojewody Opolskiego do dnia dzisiejszego wielkość terenów przemysłowych w granicach sołectwa Jedlice wzrosła ponad dwukrotnie, co uwidocznione jest w II edycji Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ozimek przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Ozimku Nr XLI/367/14 z dnia 24.03.2014r.

Aktualnie Gmina Ozimek sporządza miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Jedlicach. W projekcie planu wyznaczono nowe tereny pod lokalizację składów, magazynów i usług.

Włączenie sołectwa Jedlice w granice obszaru chronionego krajobrazu „Lasy Stobrawsko – Turawskie” będzie niosło za sobą znaczne ograniczenia zagospodarowania przestrzenną. Doprowadzić to może do ograniczenia możliwości rozwoju Gminy poprzez ograniczenie rozwoju gospodarczego w zakresie

możliwości inwestowania istniejących i potencjalnych przedsiębiorców na tym terenie.

Ponadto nadmieniamy, iż Rada Miejska w Ozimku dnia 27 sierpnia 2015r. podjęła Uchwałę Nr XII/59/15 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie w granicach Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej "Invest-Park" - Podstrefy Ozimek, obejmującej nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów jako działki ewidencyjne o numerach: 1007/3,1018/6,1018/7, 1018/30, 1020/3, 1020/4,1022/1, 1022/6, 1022/7, 1023/6,1023/7,1023/8,1023/12,1079 położonych w miejscowości Jedlice,obręb ewidencyjny nr 0130 Szczedrzyk, arkusz mapy 1 o łącznej powierzchni 8,7483 ha. Stanowisko Rady poparte zostało pozytywną opinią Zarządu Województwa Opolskiego w Uchwale Nr 1040/2015 z dnia 02.09.2015r. o możliwości utworzenia na terenie Gminy Ozimek podstrefy Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK”.

Utrzymanie proponowanych granic obszaru chronionego krajobrazu przedstawionych w projekcie Sejmiku Województwa Opolskiego może w przyszłości skutki roszczeniowe.

W związku z powyższym wnioskujemy o zmianę przebiegu granic dla obszaru chronionego krajobrazu w rejonie wsi Jedlice.

W świetle przedstawionych faktów negatywna opinia Rady Miejskiej w Ozimku jest uzasadniona.

Ponadto wnosimy o:

- 1) doprecyzowanie zapisów zawartych w § 3 ust. 1 pkt 3 dotyczący zakazu likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych. Zapis taki wchodzi w kolizję z ustawą o ochronie przyrody i zakazuje usuwania drzew w celu przywrócenia gruntów nieużytkowanych do użytkowania rolniczego (art. 86 ust. 1 pkt 7),
- 2) skorygowanie zapisów nazw miejscowości we Załączniku nr 1 do uchwały, pkt 1:
jest: „Schodnia Stara i Nowa”
ma być: „ Schodnia i Nowa Schodnia”